



## АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2021

№ 586

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О внесении изменений в постановление Администрации Кожевниковского района от 20.03.2020 № 173

В соответствии с дополнительным соглашением от 13.08.2021г. № 69628000-1-2021-007/2 о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету от 26.01.2021.2021г. № 69628000-1-2021-007, с решением Думы Кожевниковского района от 28.10.2021г. № 71 «О бюджете Кожевниковского района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Кожевниковского района на 2021-2026 годы», утвержденную постановлением Администрации Кожевниковского района от 20.03.2020г № 173 следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Абзац 3 раздела 2 муниципальной программы начать со слов следующего содержания: «За период реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Кожевниковском районе на 2016 - 2018 годы».

1.3. Разделы 4 и 5 муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложения 1 и 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кожевниковского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Кожевниковского района

А.А. Малолетко

Первый заместитель  
Главы района

18.11. 2021 г. В.В. Кучер

Начальник отдела  
правовой и кадровой работы  
  
16.11. 2021 г. В.И. Савельева

Начальник отдела экономического  
анализа и прогнозирования  
  
18.11. 2021 г. Т.А. Емельянова

Начальник Управления финансов  
  
15.11. 2021 г. О.Л. Вильт

**ПАСПОРТ**  
муниципальной программы Кожевниковского района  
«Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения  
Кожевниковского района на 2021-2026 годы»

Наименование Программы	Обеспечение доступности жилья и улучшения качества жилищных условий населения Кожевниковского района на 2021-2026 годы (далее - Программа)						
Куратор Программы	Первый заместитель Главы Кожевниковского района						
Заказчик МП	Администрация Кожевниковского района						
Исполнители Программы	Управление по социально-экономическому развитию села Администрации Кожевниковского района						
Цель социально-экономического развития Кожевниковского района, на которую направлена реализация Программы	Повышение уровня и качества жизни населения на всей территории Кожевниковского района						
Цель Программы	Повышение доступности жилья населения Кожевниковского района и улучшение качества жилищных условий населения						
Показатели цели программы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатель цели	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя Кожевниковского района, на конец года) кв. метров	23,2	23,2	23,2	23,3	23,3	23,3
Задачи муниципальной программы	Улучшение жилищных условий молодых семей Кожевниковского района Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала						
	Показатель задач	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
	Улучшение жилищных условий молодых семей Кожевниковского района Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала						

Показатели задач муниципальной программы и их значения (с детализацией по годам реализации)	<u>Показатель 1.</u> Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, семей		4	5	5	4	4	4
	<u>Показатель 2.</u> Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников муниципальной программы		28,3%	30%	30%	30%	30%	30%
Срок реализации Программы	2021 – 2026 годы							
Перечень подпрограмм Программы (при наличии)	Нет							
Объем источников финансирования (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
	федеральный бюджет (по согласованию)	2 044,04	753,80	0,00	0,00	0,00	645,12	645,12
	областной бюджет	1 734,01	363,13	0,00	0,00	0,00	685,44	685,44
	местные бюджеты (по согласованию)	3 623,37	470,67	593,94	593,94	593,94	685,44	685,44
	внебюджетные источники (по согласованию)	22 651,20	4 212,00	4 071,60	4 071,60	2 808,00	3 744,00	3 744,00
	всего по источникам	30 052,62	5 799,60	4 665,54	4 665,54	3 401,94	5 760,00	5 760,00

#### 4. Механизмы реализации и управления муниципальной программой

Механизм реализации муниципальной программы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участникам мероприятия ведомственной целевой программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

При реализации муниципальной программы применяются нормативные правовые акты, регулирующие правоотношения по обеспечению жильем молодых семей, принятые как на федеральном, так и на областном и местном уровнях.

Основными принципами участия молодых семей в муниципальной программе являются:

1. Добровольность участия молодой семьи.
2. Признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с действующим законодательством, в том числе с мероприятием ведомственной целевой программы.
3. Признание в установленном действующим законодательством порядке молодой семьи участницей мероприятия ведомственной целевой программы.
4. Возможность для молодой семьи реализовать свое право на получение поддержки за счет бюджетных средств в рамках мероприятия ведомственной целевой программы только один раз.

Социальные выплаты предоставляются Администрацией Кожевниковского района, как органом местного самоуправления муниципального образования Томской области, принявшим решение о признании молодых семей участниками муниципальной программы в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы российской федерации «обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан российской федерации» и в соответствии с Порядком распределения из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований томской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем, утвержденным постановлением Администрации Томской области от 25 сентября 2019 года № 337а «Об утверждении государственной программы «Жилье и городская среда томской области».

Размер социальной выплаты, выделяемой на предоставление молодым семьям социальных выплат, рассчитывается по следующей формуле:

$$PCB = C + V_{mb}, \text{ где:}$$

PCB - размер социальной выплаты;

C - объем субсидии бюджету муниципального образования Кожевниковский район на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на соответствующий год, тыс. руб;

$V_{mb}$  - общий объем средств местного бюджета муниципального образования Кожевниковский район на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на соответствующий год, тыс. руб;

$$C = V_{об} + V_{фб}, \text{ где:}$$

Воб - объем бюджетных ассигнований муниципальному образованию Кожевниковский район на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей из областного бюджета на соответствующий год, тыс. руб.;

Вфб - объем бюджетных ассигнований муниципальному образованию Кожевниковский район области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей из федерального бюджета на соответствующий год, тыс. руб.

При отсутствии или недостаточности средств федерального бюджета и (или) областного бюджета доля средств местного бюджета увеличивается на недостающую сумму по решению органа местного самоуправления муниципального образования Томской области (по согласованию)

Дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется молодым семьям - участникам мероприятия ведомственной целевой программы за счет бюджетных средств на цели, предусмотренные мероприятием ведомственной целевой программы, в размере не менее 5 процентов средней стоимости жилья экономического класса.

Дополнительная социальная выплата предоставляется в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Администрации Кожевниковского района от 13.10.2021г. № 524 «Об утверждении Порядка предоставления молодой семье дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Кожевниковского района на 2021-2026 годы».

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Кожевниковского района.

Перечисление средств социальной выплаты является основанием для исключения комиссией Администрации Кожевниковского района молодой семьи – участницы мероприятия ведомственной целевой программы из соответствующего списка участников федеральной программы и снятия семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях.

Участниками муниципальной программы являются молодые семьи, постоянно проживающие на территории Кожевниковского района и признанные в установленном порядке участниками мероприятия ведомственной целевой программы.

Признание молодых семей участниками мероприятия ведомственной целевой программы осуществляется Администрацией Кожевниковского района, нуждающимися в жилых помещениях осуществляется органами местного самоуправления по месту постоянного жительства молодой семьи.

Администрация Кожевниковского района формирует список молодых семей - участников мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, в порядке, установленном Администрацией Томской области.

Администрация Кожевниковского района может заключать соглашения об участии в реализации государственной программы с организациями, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты, в порядке, установленном Администрацией Томской области.

Основными источниками финансирования программы являются:

1. Средства федерального бюджета (по согласованию).
2. Средства областного бюджета.
3. Средства местных бюджетов (по согласованию).
4. Средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты (по согласованию).
5. Средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома (по

согласованию).

Объемы финансирования мероприятия муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период исходя из его возможностей, а также количества молодых семей - участников мероприятия ведомственной целевой программы и уровня цен на рынке жилья.

Для участия в мероприятии ведомственной целевой программы Администрация Кожевниковского района должна пройти отбор в порядке, установленном Администрацией Томской области.

Выделение местному бюджету средств из областного бюджета осуществляется в форме субсидий в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации согласно правовых актов Администрации Томской области, необходимых для предоставления субсидий.

В целях реализации мероприятий муниципальной программы Администрация Кожевниковского района осуществляет в рамках своих полномочий управление муниципальной программой, в том числе:

взаимодействует с Департаментом архитектуры и строительства Томской области;

проводит информационно-разъяснительную работу среди населения по освещению целей и задач федеральной, областной и муниципальной программ.

#### **5. Управление и контроль за реализацией муниципальной программы, в том числе анализ рисков реализации муниципальной программы**

Контроль за реализацией программы осуществляет Первый заместитель Главы Кожевниковского района.

Исполнение и мониторинг реализации программы осуществляет Управление по социально-экономическому развитию села Администрации Кожевниковского района совместно с Администрациями сельских поселений.

Управление по социально-экономическому развитию села Администрации Кожевниковского района представляют на бумажном носителе в срок до 10-го числа месяца (квартала), следующего за отчетным месяцем (кварталом) и электронном виде ежемесячно (ежеквартально), до 2-го числа месяца (квартала), следующего за отчетным месяцем (кварталом), в Департамент архитектуры и строительства Томской области соответствующую отчетность по состоянию на 1-е число месяца (квартала), следующего за отчетным, об использовании бюджетных средств и достижении значений запланированных показателей муниципальной программы.

Администрация Кожевниковского района в рамках своих полномочий обеспечивает целевое и эффективное использование бюджетных средств.

**Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение  
реализации муниципальной программы  
«Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Кожевниковского района  
на 2021-2026 годы»**

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия Программы	Срок исполнения, год	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Ответственные исполнители	Показатели результата мероприятия	
				федерального бюджета	областного бюджета	местного бюджета	внебюджетных источников		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
Цель МП: Повышение доступности жилья населения Кожевниковского района и улучшение качества жилищных условий населения										
Задача: Улучшение жилищных условий молодых семей Кожевниковского района Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала										
1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса	всего:	30 052,62	2 044,04	1 734,01	3 623,37	22 651,20	Управление по социально-экономическому развитию села	Количество выданных свидетельств молодым семьям, ед.	
		2021	5 799,60	753,80	363,13	470,67	4212,00			
		2022	4 665,54	0,00	0,00	593,94	4071,60			
		2023	4 665,54	0,00	0,00	593,94	4071,60			
		2024	3 401,94	0,00	0,00	593,94	2808,00			
		2025	5 760,00	645,12	685,44	685,44	3744,00			
2.	Предоставление молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса	всего:	0	0	0	0	0	Управление по социально-экономическому развитию села	Количество выданных свидетельств молодым семьям, ед.	0
		2021	0	0	0	0	0			0
		2022	0	0	0	0	0			0
		2023	0	0	0	0	0			0
		2024	0	0	0	0	0			0
		2025	0	0	0	0	0			0
1	Итого по задаче	всего:	30 052,62	2 044,04	1 734,01	3 623,37	22 651,20			26
		2021	5 799,60	753,80	363,13	470,67	4212,00			4
		2022	4 665,54	0,00	0,00	593,94	4071,60			5
		2023	4 665,54	0,00	0,00	593,94	4071,60			5
		2024	3 401,94	0,00	0,00	593,94	2808,00			4
		2025	5 760,00	645,12	685,44	685,44	3744,00			4

	2026	5 760,00	645,12	685,44	685,44	3744,00			4
Итого по Программе	всего:	30 052,62	3210,82	3411,49	3411,49	18088,20			
	2021	5 799,60	753,80	363,13	470,67	4212,00			
	2022	4 665,54	0,00	0,00	593,94	4071,60			
	2023	4 665,54	0,00	0,00	593,94	4071,60			
	2024	3 401,94	0,00	0,00	593,94	2808,00			
	2025	5 760,00	645,12	685,44	685,44	3744,00			
	2026	5 760,00	645,12	685,44	685,44	3744,00			

**Система целевых показателей (индикаторов),  
муниципальной программы  
«Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Кожевниковского района  
на 2021-2026 годы»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Целевые значения индикаторов / показателя реализации МП по годам					
				2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Показатель Цели программы: Повышение доступности жилья населения Кожевниковского района и улучшение качества жилищных условий населения								
I	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя Кожевниковского района, на конец года) кв. метров	кв.метр в	Общая площадь жилых помещений / численность населения, на конец года	23,2	23,2	23,2	23,3	23,3	23,3
	Показатели задачи: Улучшение жилищных условий молодых семей Кожевниковского района								
I.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местных бюджетов	Ед.	Суммарный показатель на основании годового отчета по итогам реализации мероприятия муниципальной программы	4	5	5	4	4	4
I.2.	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников муниципальной программы	%	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия / общее количество молодых семей в сводном списке участников муниципальной программы	28,3	30	30	30	30	30



на 12.11.2021 г.

Дата печати 11.11.2021 (14:35:15)

Бюджет: Бюджет МО Кожевниковского района

Тип бланка расходов: Смета

КЦСР: 13180L4970

тыс. руб.

КЦСР	Наименование КЦСР	КВСР	Доп.ЭК	Наименование Доп.ЭК	Ассигнования 2021 год	Ассигнования 2022 год	Ассигнования 2023 год	Ассигнования Фед 2021 год	Ассигнования Фед 2022 год	Ассигнования Фед 2023 год	Ассигнования Рег 2021 год	Ассигнования Рег 2022 год	Ассигнования Рег 2023 год	Ассигнования Мун 2021 год	Ассигнования Мун 2022 год	Ассигнования Мун 2023 год
Итого					1 587,60	0,00	0,00	753,80	0,00	0,00	363,13	0,00	0,00	470,67	0,00	0,00
1300000000	Государственная программа «Жилье и городская среда Томской области»				1 587,60	0,00	0,00	753,80	0,00	0,00	363,13	0,00	0,00	470,67	0,00	0,00
1310000000	Подпрограмма «Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»				1 587,60	0,00	0,00	753,80	0,00	0,00	363,13	0,00	0,00	470,67	0,00	0,00
1318000000	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области"				1 587,60	0,00	0,00	753,80	0,00	0,00	363,13	0,00	0,00	470,67	0,00	0,00
13180L4970	Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области				1 587,60	0,00	0,00	753,80	0,00	0,00	363,13	0,00	0,00	470,67	0,00	0,00
13180L4970	Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области	901	149	Улучшение жилищных условий молодых семей Кожевниковского района	1 587,60	0,00	0,00	753,80	0,00	0,00	363,13	0,00	0,00	470,67	0,00	0,00