



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.05.2020

№ 215-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

Об утверждении показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Кожевниковского района Томской области, используемых при расчете объема субвенций предоставляемых бюджету Кожевниковского района из областного бюджета для осуществления государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений на 2 квартал 2020г.

В соответствии с постановлением Администрации Кожевниковского района от 16.06.2016 № 355 «Об утверждении методики расчета показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Кожевниковского района Томской области, используемого при расчете объема субвенций предоставляемых бюджету Кожевниковского района из областного бюджета для осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения», в целях определения показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Кожевниковского района Томской области, используемых при расчете объема субвенций предоставляемых бюджету Кожевниковского района из областного бюджета для осуществления государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений на территории Кожевниковского района,

1. Установить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Кожевниковского района Томской области для осуществления государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений на территории Кожевниковского района на 2 квартал 2020 года в размере:

- при строительстве нового жилья – 53 187 рублей за один квадратный метр.

- при покупке жилых помещений на вторичном рынке жилья – 38 684 рубль за один квадратный метр согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

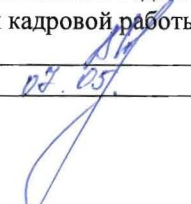
3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления Кожевниковского района.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Кожевниковского района Кучера В.В.

Глава района

А.А. Малолетко

Начальник отдела правовой
и кадровой работы


В.И. Савельева

2020г.

Первый заместитель Главы Кожевниковского
района


В.В. Кучер

2020г.

Расчет показателя
средней рыночной стоимости (на вторичном рынке жилья) одного квадратного метра
общей площади жилья на территории Кожевниковского района Томской области,
используемого при расчете объема субвенций предоставляемых бюджету
Кожевниковского района из областного бюджета для осуществления государственных
полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям,
оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа,
по договорам найма специализированных жилых помещений
на 2 квартал 2020г.

1. Согласно методики расчета, утвержденной постановлением Администрации Кожевниковского района № 355 от 16.06.2016г., показатель средней рыночной стоимости (**на вторичном рынке жилья**) одного квадратного метра общей площади жилья на территории Кожевниковского района Томской области для осуществления государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений на 2 квартал 2020 года равен:

$$\text{Ср квм} = \frac{\text{П мин} + \text{П стат} + \text{П строй}}{\text{N}}$$

П мин	= 42 880	руб./1кв.м.
П стат	= 41 059	руб./1кв.м.
П строй	= 32 113	руб./1кв.м.
N	= 3	показатели

$$\text{Ср квм} = (42880+41059+32113) / 3 = 38\ 684 \text{ (руб./1 кв.м.)}$$