**Отчет**

**о ходе внедрения в 2019 году на территории муниципального образования Кожевниковский район успешных муниципальных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства (Практика №2,6,21)**

В 4 квартале 2018 года Кожевниковский район присоединился к внедрению на территории Томской области лучших муниципальных практик, направленных на создание комфортных условий для бизнеса.

Определен уполномоченный орган по внедрению успешных муниципальных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства в Кожевниковском районе – отдел экономического анализа и прогнозирования Администрации Кожевниковского района.

Определены и согласованы Инвестиционным советом при Администрации Кожевниковского района 5 муниципальных практик, планируемых к внедрению на территории района.

Составлен и утвержден План мероприятий («дорожная карта») по внедрению успешных муниципальных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Кожевниковский район, включенных в Атлас муниципальных практик (далее – План мероприятий). Постановлением Администрации Кожевниковского района от 03.04.2019 №205 «О внесении изменений в постановление Администрации Кожевниковского района от 15.11.2018 №717 «О внедрении успешных муниципальных практик на территории муниципального образования Кожевниковский район». Реализация Плана мероприятий планируется в 2018-2019 годах.

Согласован и утвержден состав экспертной группы по мониторингу внедрения в районе успешных практик, в состав которой вошли 5 человек, в числе которых представители бизнеса.

**Практика №2: Разработка и размещение в открытом доступе инвестиционного паспорта муниципального образования (практика № 2 Атласа).**

1. Подготовлен проект постановления Администрации Кожевниковского района «Об утверждении Положения об Инвестиционном паспорте Кожевниковского района Томской области» (далее – проект постановления).

2. Проведена предварительная экспертиза проекта постановления Экспертной группой. (протокол заседания экспертной группы).

3. Утверждение постановления Администрации Кожевниковского района от 15.01.2019 №19 «Об утверждении Положения об Инвестиционном паспорте Кожевниковского района Томской области».

4. Актуализирован Инвестиционный паспорт Кожевниковского района и направлен для ознакомления членам экспертной группы для проведения экспертизы и дальнейшего рассмотрения на заседании Экспертной группы.

Инвестиционный паспорт содержит следующие разделы:

1) Общие сведения о МО.

2) Экономический потенциал.

3) Инфраструктура.

4) Социальная сфера.

5) Инвестиционная политика.

6)Инвестиционные проекты (предложения), реализуемые (планируемые к реализации).

7) Свободные площадки, расположенные на территории района.

8) Свободные земельные участки, расположенные на территории района.

9)Контактная информация ОМСУ и организаций, участвующих в инвестиционном процессе.

5. Инвестиционный паспорт Кожевниковского района размещен на официальном сайте Администрации Кожевниковского района в сети «Интернет».

6. На главной странице сайта Администрации Кожевниковского района размещен баннер «Инвестиционный паспорт».

7. Проведена общественная оценка внедрения практики «Разработка и размещение в открытом доступе инвестиционного паспорта муниципального образования» на заседании Экспертной группы. По результатам оценки принято решение: практика внедрена полностью (протокол заседания Экспертной группы № 2 от 28.03.2019).

**Практика № 6: Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности (практика № 6 Атласа).**

1. В соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 17.11.2014 № 156-ОЗ «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов» постановлением Администрации Кожевниковского района 30.01.2017 № 39 утверждены Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Кожевниковского района и Порядок проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Кожевниковского района (далее – порядок проведения ОРВ НПА, порядок проведения экспертизы НПА). Определен уполномоченный орган – органы и структурные подразделения Администрации Кожевниковского района.

Оценка регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, а также экспертиза действующих нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета Кожевниковского района.

Оценка регулирующего воздействия не проводится в отношении проектов нормативных правовых актов – решений Думы Кожевниковского района:

- устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

- регулирующих бюджетные правоотношения;

- разработанных в целях устранения выявленных противоречий федеральному законодательству, законодательству Томской области.

1. На официальном сайте Администрации Кожевниковского района в сети Интернет [http://kogadm.ru](http://kogadm.ru/) создан раздел «Оценка регулирующего воздействия и экспертиза».

На главной странице сайта размещен баннер «Оценка регулирующего воздействия», который позволяет без затруднения открыть интересующий раздел.

3. Заключены соглашения о взаимодействии при проведении ОРВ проектов МНПА Кожевниковского района и экспертизы МНПА Кожевниковского района с: 3 сельскохозяйственными предприятиями (ООО «Подсобное», ЗАО «Дубровское», КФХ «Летяжье»); Кожевниковским бизнес-инкубатором; Советом предпринимателей МО Кожевниковский район и соглашение о сотрудничестве с уполномоченным по защите прав предпринимателей в Томской области.

 4. Составлен реестр экспертов, которые в обязательном порядке участвуют в публичных консультациях при проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы действующих нормативных правовых актов.

1. Утвержден план проведения экспертизы нормативных правовых актов Кожевниковского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в 2019 году (постановление Администрации Кожевниковского района от 05.03.2019 № 140) (далее план проведения экспертизы), в соответствии с которым проводится экспертиза следующих НПА:

1). Постановление Администрации Кожевниковского района от 29.01.2010 №86 «Об утверждении порядка участия представителей субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций в экспертизе проектов муниципальных нормативных правовых, регулирующих развитие малого и среднего предпринимательства» (экспертиза проводится во 2 квартале 2019г.);

2). Решение Думы Кожевниковского района от 27.04.2017 №128 «Об утверждении Положения «О порядке передачи
муниципального имущества муниципального образования
Кожевниковский район в безвозмездное пользование» (экспертиза планируется 3 квартал 2019г);

3). Решение Думы Кожевниковского района от 27.04.2017 № 129 «О Положении «О порядке управления и распоряжения
муниципальным имуществом муниципального
образования Кожевниковский район» (экспертиза планируется 3 квартал 2019г);

4). Решением Думы Кожевниковского района от 28.05.2015 № 382 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Кожевниковский район и предоставленные в аренду без торгов» (экспертиза планируется 3 квартал 2019г).

6. Размещено одно уведомление об обсуждении идеи (концепции) предлагаемого правового регулировании. Проведены публичные консультации и подготовлены заключения по оценке регулирующего воздействия 3-х проектов НПА. Проведена экспертиза 2-х муниципальных НПА.

Департаментом по взаимодействию с законодательными и представительными органами власти Администрации Томской области в 2019 году поведен рейтинг качества осуществления ОРВ и экспертиз в муниципальных образованиях Томской области по итогам 2018 года, Кожевниковский район получил 87 баллов и присвоен «Высший уровень».

7. Проведение общественной оценки внедрения практики «Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности» на заседании Экспертной группы. По результатам оценки принято решение: практика внедрена полностью (протокол заседания Экспертной группы № 2 от 28.03.2019).

**Практика №21: Формирование земельных участков, которые могут быть представлены субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности за счет невостребованных долей (практика № 21 Атласа).**

1. Актуализированы методические рекомендации и разработано и утверждено постановление Администрации Кожевниковского района от 15.03.2019г. № 164 «Об утверждении Методических рекомендаций по оформлению в муниципальную собственность земельных долей, признанных невостребованными».
2. Актуализирована информация от сельских поселений Кожевниковского района о количестве оставшихся неоформленных в муниципальную собственность невостребованных земельных долях (данная информация заслушана на заседании Думы Кожевниковского района 29 марта 2019 года).

3. Проведен обучающий семинар-совещание «По вопросам оформления права муниципальной собственности на невостребованные земельные доли» с участием специалистов по имущественным и земельным вопросам Администраций сельских поселений Кожевниковского района (Повестка дня от 19.02.2019).

На территории Кожевниковского района 769 земельных долей были признаны невостребованными, общей площадью 12786,48 га, в том числе:

- Чилинское поселение – 145 (площадью 2469,4 га.);

- Вороновское поселение – 97 (площадью 1635,36 га.);

- Малиновское поселение – 230 (площадью 3837,74 га.);

- Песочнодубровское поселение – 38 (площадью 701,4 га.);

- Уртамское поселение – 18 (площадью 300,6 га.);

- Староювалинское поселение – 143 (площадью 2277,38 га.);

- Кожевниковское поселение – 18 (площадью 300,6 га.);

- Новопокровское поселение – 80 (площадью 1264 га.).

По итогам проведенной работы в Кожевниковский районный суд для признания права муниципальной собственности было подано 336 исковых заявлений, 54 доли оформили наследники.

По решению суда 203 невостребованных земельных доли признаны муниципальными, оставлены судом без рассмотрения 133 исковых заявления (есть наследники).

В Росреестре зарегистрированы в муниципальную собственность 203 невостребованных земельных доли, продана 53 земельных доли площадью 879,8 га, сданы в аренду 10 земельных долей площадью 166 га.

На территории Новопокровского и Уртамского сельских поселений полностью проведена работа по оформлению невостребованных земельных долей в муниципальную собственность.

В шести сельских поселениях района осталось дооформить 379 земельных долей.

- Чилинское поселение – 57 (площадью 946,2 га.);

- Вороновское поселение – 57 (площадью 946,2 га.);

- Малиновское поселение – 177 (площадью 2938,2 га.);

- Песочнодубровское поселение – 8 (площадью 132,8 га.);

- Староювалинское поселение – 63 (площадью 1045,8 га.);

- Кожевниковское поселение – 6 (площадью 99,6 га.).

В настоящее время ведется работа по продаже и сдаче в аренду земельных долей признанных муниципальными.

Чилинское сельское поселение:

- 23 доли проданы КФХ «Летяжье».

- 5 долей (покосы) переданы в аренду (1 доля Боброву, 2 доли Зайнулину и 2 доли Вейсгейму).

- о предоставлении 2х долей в аренду опубликовано объявление в районной газете (заявок пока не поступало).

(всего в собственности поселения 30 долей)

Вороновское сельское поселение:

- ведутся переговоры с ООО «Вороновское» по покупке 10 долей и аренде 15 земельных долей.

(всего в собственности поселения 25 долей)

Новопокровское сельское поселение:

- 21 доля проданы Зональному комбикормовому заводу.

(всего в собственности поселения было 21 доля)

Уртамское сельское поселение:

- 9 долей продали СПК «Весна».

(всего в собственности поселения было 9 долей)

Песочнодубровское сельское поселение:

- ведутся переговоры с АО «Дубровское по продаже 16 земельных долей.

(всего в собственности поселения 16 долей)

Малиновское сельское поселение:

- 2 доли (сенокос) сданы в аренду Семенову И.А.

- по 14 долям ведутся переговоры с ООО «Вороновское» по передаче их в аренду.

- 11 долей ни в аренде ни проданы.

(всего в собственности поселения 27 долей)

Староювалинское сельское поселение:

- 3 доли (сенокос) сданы в аренду Мошняге С.И.

- ведется работа по передаче в аренду 30 долей КФХ «Настена».

(всего в собственности поселения 33 доли)

Кожевниковское сельское поселение:

- 6 долей ни в аренде не проданы

(всего в собственности поселения 6 долей)

4. Проведение общественной оценки внедрения практики «Формирование земельных участков, которые могут быть представлены субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности за счет невостребованных долей» на заседании Экспертной группы. По результатам оценки принято решение: практика внедрена полностью (протокол заседания Экспертной группы № 2 от 28.03.2019).