АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2014 № 171

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О предварительном согласовании места
размещения объекта инженерно- технического назначения
(напорной канализации) в с. Кожевниково
Кожевниковского района Томской области

На основании ходатайства ИП Никитаса В.В. от 24.02.2014 о выборе земельного участка для размещения объекта инженерно-технического назначения (напорной канализации), в соответствии со статьями 30, 31 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.01 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», материалами по выбору земельного участка, постановлением Администрации Кожевниковского сельского поселения от 27.02.2014 № 69 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Покрышкина, пер. Северный, ул. Гагарина»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить акт выбора земельного участка для размещения объекта инженерно-технического назначения (напорной канализации) в с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области от 27.02.2014 года.
2. Предварительно согласовать Индивидуальному предпринимателю Никитасу В.В. место размещения объекта инженерно-технического назначения (напорной канализации) на землях населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Покрышкина, пер. Северный, ул. Гагарина, прилагаемой к акту выбора земельного участка. Площадь предварительно согласованных земельных участков определить по результатам кадастровых работ.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Корзуна Г.В.

Глава района А. М. Емельянов

Начальник отдела
правовой и кадровой работы
М.В.Пономаренко
17.03.2014

Карпова О.Б.
(38244)22768

Приложение
к постановлению Администрации
Кожевниковского района
от 18.03 2014 г. № 171

А к т

выбора земельного участка для размещения объекта инженерно-технического назначения (напорной канализации) в с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково

двадцать седьмое февраля две тысячи четырнадцатого года

На основании ходатайства ИП Никитаса В.В. от 24.02.2014 о выборе земельного участка для размещения объекта инженерно-технического назначения (напорной канализации), в соответствии с постановлением Главы Администрации Кожевниковского сельского поселения от 29.09.2009 г. № 63 «О порядке выбора земельных участков для строительства» комиссия в составе:

председателя комиссии:
Главы поселения — Малолетко А.А

членов комиссии:
заместителя главы поселения — Андреева М.В.
ведущего специалиста поселения — Крылатовой Л.П.
начальника отдела земельных ресурсов — Карповой О.Б.
главного гос. инспектора ДПР и охраны окружающей среды — Мисуркина О.Н.

в соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ произвела выбор земельного участка (трассы) для размещения объекта инженерно-технического назначения (напорной канализации).

Характеристика проектируемого объекта

Проектируемая напорная канализация предусматривает транспортировку производственных сточных вод от существующего пивоваренного завода по ул. Покрышкина и пер. Северному до очистных сооружений, расположенных в северной части с. Кожевниково, и транспортировку очищенных сточных вод от очистных сооружений по пер. Северному, ул. Калинина, ул. Комсомольской к месту сброса в реку Обь.

Ширина полосы отвода на период строительства принята 4 метра. Прокладка напорной канализации на всем протяжении трассы предусмотрена подземной, с глубиной заложения не менее 3,5-4 м.

Характеристика выбранного земельного участка

Проектируемая напорная канализация размещается на землях населенного пункта с. Кожевниково, в границах градостроительных зон:
- зона общего использования (улично-дорожная сеть) (ИТ-1);
- зона природно-рекреационного назначения (Р-1);
- зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Участок напорной канализации по ул. Покрышкина от дома с № 41 до дома с № 57 попадает в границы земельного участка с кадастровым № 70:07:0000000: 132 , предоставленного для строительства газопровода II очередь 2 этап 2 пусковой комплекс.Возможность использования указанного участка для прокладки напорной канализации дополнительно согласовать с Шегарским участком ООО «Газпром газораспределение Томск».

Общая площадь испрашиваемых земельных участков на период строительства в краткосрочную аренду составляет 1.4 га.

Рассмотрев представленный заказчиком вариант предварительного размещения объекта, материалы согласования комиссия считает возможным рекомендовать к утверждению прилагаемую схему трассы напорной канализации. Площади земельных участков, испрашиваемых на период строительства, уточнить при разработке проекта с учетом замечаний согласующих организаций.

Комиссия считает необходимым при разработке проекта напорной канализации предусмотреть мероприятия по рекультивации нарушенных земель.

Приложения:

1. Утвержденная постановлением Администрации Кожевниковского сельского поселения схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Покрышкина, пер. Северный, ул. Гагарина.

Подписи членов комиссии:

председатель: _____ А.А.Малолетко

члены комиссии: _____ М.В.Андреев

_____ Л.П.Крылатова

_____ О.Б.Карпова

_____ О.Н.Мисуркин