АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.03.2014 №108-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Кожевниковского района (земельные ресурсы), распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»

В связи с передачей финансирования работ по ннвентаризации земель с. Кожевниково Кожевниковскому сельскому поселению,

1. Внести изменения в ведомственную целевую программу «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Кожевниковского района (земельные ресурсы), распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» на период 2014 - 2016 г.г., утвержденную распоряжением Администрации Кожевниковского района от 16.01.2014 № 8-р «Об утверждении ведомственной целевой программы», изложив в новой редакции:

Приложение 1 Паспорт ведомственной целевой программы.

Приложение 2 Характеристика проблемы или функций СБП, на решение или реализацию которых направлена ВЦП.

Приложение 3 Мероприятия ведомственной целевой программы.

2. Контроль исполнения возложить на первого заместителя Главы района Г.В.Корзуна.

Глава района А. М. Емельянов

Первый заместитель
Главы района
_____ Г.В.Корзун
14.03.2014

Начальник отдела
правовой и кадровой работы
_____ М.В.Пономаренко
17.03.2014

Начальник управления финансов
_____ О.Л.Вильт
12.03.2014

Карпова
22768

Приложение 1
к распоряжению Главы Кожевниковского района
№ 108-р от 17.03 2014 г.

Наименование СБП	Администрация Кожевниковского района
Наименование ВЦП	Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Кожевниковского района (земельные ресурсы), распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
Тип ВЦП	Второй
Соответствие ВЦП целям программы социально-экономического развития Кожевниковского района	Стратегия социально-экономического развития района на период 2014-2017 г.г. Концепция развития Кожевниковского района до 2020 года. р.3, ст.3.1

ПАСПОРТ ВЦП

Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП				
Наименование	Единица измерения (N)	2014 год	2015 год	2016 год
Задача СБП, цель ВЦП	Обеспечение рационального и эффективного использования земель на территории Кожевниковского района			
Задача 1 ВЦП	Обеспечение реализации прав граждан и юридических лиц на земельные участки, на которых расположены здания, строения и сооружения. Показатель задачи 1 ВЦП. Количество межевых планов	20	20	20
Задача 2 ВЦП	Вовлечение в оборот свободных земельных участков Показатель 1 задачи 2 ВЦП. Количество земельных участков, по которым проведена оценка Показатель 2 задачи 2 ВЦП. Количество межевых планов Показатель 3 задачи 2 ВЦП. Процент опубликованных сообщений от запланированного количества	20 3 -	20 100	20 100

Сроки и расходы на ВЦП

	2014 год	2015 год	2016 год
Сроки реализации ВЦП – носит постоянный характер	261,00	254,52	222,9

Объем расходов районного бюджета на реализацию ВЦП

Коды бюджетной классификации			2014 год (тыс. руб.)	2015 год (тыс. руб.)	2016 год (тыс. руб.)
раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов			
01, 13	7951400	244	261,00	254,52	222,9

Начальник отдела
земельных ресурсов О. Б. Карпова

Приложение 2
к распоряжению Главы Кожевниковского района
№ 108 -р от 17.03. .2014 г.

Наименование СБП	Администрация Кожевниковского района
Наименование ВЦП	Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Кожевниковского района (земельные ресурсы), распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена

Характеристика проблемы или функции СБП,
на решение или реализацию которых направлена ВЦП

Характеристика состояния развития сферы	Реализация триады правомочий собственника (владение, пользование и распоряжение) требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества. Для регистрации прав на земельные участки, отнесенные к собственности Кожевниковского района, и для распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, возникает необходимость выполнения кадастровых работ. В целях выявления всех землепользователей и свободных земельных участков необходимо проведение инвентаризации земель населенных пунктов.
Описание проблем и цели ВЦП	Основные проблемы: - в связи с тем. что район дотационный, ограничены средства, которые могут быть направлены на финансирование кадастровых работ. Основная цель: обеспечение полноты сборов платежей за пользование землей и увеличение доходов бюджета района от продажи земель
Направления работ по решению проблем и достижению цели	- выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, на которых находятся здания, строения, сооружения, отнесенные к собственности Кожевниковского района, под многоквартирными домами, постановка на государственный кадастровый учет указанных земельных участков, регистрация права муниципальной собственности на земельные участки; - оценка земельных участков для предоставления через торги с целью вовлечения их в гражданский оборот, формирование земельных участков для размещения объектов местного значения; - опубликование сообщений в областной газете «Томские новости», рассылка уведомлений арендаторам (об изменении арендной платы).

Описание связей показателей ВЦП и
методик их расчета и/или получения

Обеспечение реализации прав граждан и юридических лиц на земельные участки, на которых расположены здания, строения и сооружения.	Количество межевых планов	Кадастровые паспорта;	Оформление прав на застроенные земельные участки обеспечивает увеличение налоговой базы по земельному налогу.

Вовлечение в оборот свободных земельных участков	Количество земельных участков, по которым проведена оценка Количество межевых планов Процент опубликованных сообщений от запланированного количества	Отчеты об оценке Кадастровые паспорта Публикация в газете	Увеличение земельных участков в гражданском обороте ведет к расширению налогооблагаемой базы и поступлениям в бюджет дополнительных доходов от продажи и аренды земли Соблюдение требований Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (ст.10, ст. 12.1).

Порядок управления ВЦП (описание механизма ее реализации), формы и порядок осуществления мониторинга реализации ВЦП, сроки и порядок формирования отчета о реализации ВЦП

Ответственный за реализацию ВЦП в целом	указать Ф.И.О. и должность Корзун Г. В. – первый заместитель Главы района;		
Порядок организации работы по реализации ВЦП	Работа организуется в рамках отдела земельных ресурсов		
Ответственный за мониторинг реализации ВЦП и составление форм отчетности о реализации ВЦП	Карпова О. Б. – начальник отдела земельных ресурсов		
Сроки текущего мониторинга реализации ВЦП	Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	Сроки формирования годового отчета о реализации ВЦП	до 1 апреля
Порядок установления форм текущего мониторинга: отчетности о реализации мероприятий ВЦП и форм отчетности о реализации показателей ВЦП	В соответствии с действующим законодательством	Порядок установления форм годового мониторинга: отчетности о реализации мероприятий ВЦП и форм отчетности о реализации показателей ВЦП	Постановление Главы района от 17.07.2008г. № 519 «О порядке разработки утверждения, реализации и мониторинга ведомственной целевой программы Кожевниковского района» (с изменениями от 28.04.2010 № 320, от 05.05.2010 № 356)

Оценка рисков реализации ВЦП

Внутренние риски реализации ВЦП	Отсутствуют	
Внешние риски реализации ВЦП	Несвоевременное исполнение подрядчиками договоров на выполнение кадастровых, оценочных работ	Неисполнение бюджета по расходам
Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер	Невостребованность земельных участков	Неполучение бюджетом дополнительных доходов от продажи и аренды земель

Методика оценки экономической и
общественной эффективности реализации ВЦП и,
по возможности, плановое значение
экономической и общественной
эффективности реализации ВЦП

Показатели общественной эффективности реализации ВЦП	Повышение удовлетворенности населения в качестве выполняемых Администрацией Кожевниковского района полномочий
Показатели экономической эффективности реализации ВЦП	Увеличение налогооблагаемой базы по земельному налогу
	Выполнение запланированных показателей по доходам от продажи и аренды земли

Начальник отдела
земельных ресурсов О. Б. Карпова

Приложение 3
к распоряжению Главы Кожевниковского района
№ 108 -р от 17.03. 2014 г.

Наименование СБП	Администрация Кожевниковского района
Наименование ВЦП	Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Кожевниковского района (земельные ресурсы), распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
Код ВЦП	

МЕРОПРИЯТИЯ ВЦП

N N пп	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия		Ответственный исполнитель (Ф.И.О.)	Организация, ответственная за реализацию ВЦП	Перечень организаций, участвующих в реализации мероприятий	Код экономической классификации	Расходы на мероприятие (тыс. руб.)			Показатель реализации мероприятия			
			с (мес./год)	по (мес./год)					2014 год	2015 год	2016 год	наименование показателя	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

1	Кадастровые работы в отношении земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения	Кадастровые работы, в результате которых обеспечивается подготовка документов (межевого плана) для представления в орган кадастрового учета заявления о постановке на учет земельного участка	01.2013	12.2015	Карпова О.Б.	Администрация Кожевниковского района	Администрация Кожевниковского района, кадастровые инженеры	226	98,2	98,2	98,2	1. Количество межевых планов, шт	20	20	20
2	Формирование и оценка земельных участков	1.Приобретение услуг по оценке земельных участков или права аренды земельных участков 2. Кадастровые работы, в результате которых обеспечивается подготовка документов (межевого плана) для представления в орган кадастрового учета заявления о постановке на учет земельного участка 3.Приобретение услуг средств массовой информации	01.2013	12.2015	Карпова О.Б.	Администрация Кожевниковского района	Администрация Кожевниковского района, оценщики, кадастровые инженеры, средства массовой информации	226	162,8	124,7	124,7	1.Количество земельных участков, по которым проведена оценка, шт 2. Количество межевых планов, шт 3.Процент опубликованных сообщений	20 3 100	20 3 100	20 3 100

Начальник отдела земельных ресурсов О. Б. Карпова